

REZERVOVANÉ 3-izbový byt s pekným výhľadom, Smreková ul., Sekčov, Prešov



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Smreková 6
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet podlaží:	7
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Celková plocha:	62 m ²	Energetický certifikát:	áno
Úžitková plocha:	62 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	4	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ - Ak hľadáte byt v peknej lokalite Sekčova, pokojné prostredie na bývanie a zároveň máte všetko na dosah, tak toto je byt určený práve pre Vás.

[3D obhliadka:](#)

<https://livetour.istaging.com/7be0ff07-718d-479f-8858-0ecf17c021a4>

Realitné centrum KING REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj slnečný 3 - izbový byt s rozlohou 62m2, bez balkóna, na 4./7 poschodí v panelovom obytnom dome na ulici Smreková s orientáciou SV-JZ.

Prednosti bytu:

- ideálna výmera 62m², k bytu prislúcha aj pivnica.
- bez tiarch v osobnom vlastníctve s možnosťou čerpania hypotekárneho úveru, ktorý Vám zadarmo pomôžeme vybaviť
- byt je kúpou voľný
- zachovalý pôvodný stav
- možnosť ponechania nábytku, podľa dohody s majiteľom
- vymenené plastové okná + žalúzie v celom byte
- má umakartové jadro obložené sadrokartónom – možnosť realizácie kúpeľne podľa vlastných predstáv.
- bytový dom už prešiel rekonštrukciou – zateplením a výmenou stupačiek, kludné bývanie bez stavebných prác
- pekný výhľad

Inkaso 160,- eur/mes, správcom je Spravbyt Komfort, a.s.

Tím King Real odporúča tento byt aj vzhľadom na vynikajúcu občiansku vybavenosť /škola, škôlka, MHD, obchody, detské ihrisko/.

V cene je zahrnuté: provízia, právny servis, vybavenie hypotéky s poistením nehnuteľnosti.

Kontaktujte nás:

0911 084 381

katka.javorska@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Katarína Javorská

0911 084 381

katka.javorska@kingreal.sk

